

A 8623 Balatonföldvár, Rákóczi u. 5. szám alatti Villa Port Resort Társasház közgyűlésére.  
A közgyűlés helye: 8623 Balatonföldvár, Rákóczi u. 5., Villa Port Resort Társasház, wellness tér  
A közgyűlés időpontja: **2011. október 01. napja, 14:00 óra.**

Napirendi pontok:

- 1./ Bevezető, a levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető, és a jegyzőkönyvet hitelesítők (2 fő) megválasztása
- 2./ Számvizsgáló választása (Figyelemmel az SZMSZ 2. pont utolsó bekezdésére, miszerint a számvizsgáló meghatalmazását évente meg kell újítani)
- 3./ A mindenki előtt ismert, július-augusztus havi megnövekedett energiaköltségek és ebből eredően a hiány fedezetének megvitatása, a hiány befizetésének módjáról való döntés.
- 4./A társasházi közös terület használatának vendégekre vonatkozó korlátozási lehetőségeinek megvitatása, SZMSZ és a Házirend esetleges módosítása.
- 5./ Egyéb kérdések

A napirendi pontokkal kapcsolatban esetleges további tájékoztatást a közös képviselő (06-20/519-3808) nyújt.

Figyelemfelhívás:

A közgyűlés határozatképes, ha azon a tulajdoni hányad több mint fele jelen van (illetve szabályszerű meghatalmazással képviselve van).

Ha a közgyűlés nem lesz határozatképes, a megismételt közgyűlés ugyanazon a helyen: 8623 Balatonföldvár, Rákóczi u. 5., 2011. október 01. napja, 14:30-kor kerül megtartásra.  
A megismételt közgyűlés változatlan napirenddel a megjelent tulajdoni hányadra tekintet nélkül határozatképes.

*Kérünk minden Tisztelt Tulajdonostársat, hogy a közgyűlésen való részvételi szándékát 2011. szeptember 19. napjáig felénk e-mailben ([bhajni@pbinvest.hu](mailto:bhajni@pbinvest.hu)) jelezni szíveskedjen. A létszámtól függően fenntartjuk a helyszín változtatásának jogát.*

**Ezúton megkérünk minden Tisztelt Tulajdonostársat, hogy a közgyűlésen megjelenni szíveskedjen, figyelemmel arra, hogy a társasház költséghatékony működése, állagmegóvása, a közösség nyugalma mindannyiunk érdeke!**

Debrecen, 2011. szeptember 12.

  
 VILLA PORT RESORT  
TÁRSASHÁZ  
8623 Balatonföldvár,  
Rákóczi u. 5.  
VILLA PORT RESORT Társasház  
Papp István közös képviselő